

Appel à Manifestation d'intérêt (AMI) - Dépôt de pain Fourniture de Pains et de Viennoiseries au Point Multiservices du Poteau - Cœur de la Piège Gaja La Selve

Date de lancement de l'AMI : Lundi 27 avril

Date limite de dépôt des candidatures : Vendredi 22 mai 2026

1. Objet de l'AMI

La communauté de communes Communauté de communes Piège Lauragais Malepère a engagé un projet structurant de revitalisation au cœur de l'une des zones les plus rurales de son territoire, avec pour ambition de redynamiser durablement ce secteur et de renforcer son attractivité.

Le projet de **Point Multiservices du Poteau**, implanté au cœur de la Piège, à Gaja La Selve, vise à améliorer l'accès et l'accessibilité aux services pour l'ensemble des habitants, tout en contribuant à la reconquête du cœur de la Piège par la création d'une offre de services de proximité diversifiée.

Dans ce cadre, la **Communauté de communes Piège Lauragais Malepère (CCPLM)** souhaite développer une offre de proximité répondant aux besoins quotidiens des habitants, en particulier en matière d'approvisionnement alimentaire de première nécessité.

À ce titre, elle lance un **appel à manifestation d'intérêt** pour l'exploitation d'un **point de vente de pains et viennoiseries** au sein du **Point Multiservices du Poteau**, afin de sélectionner un opérateur en capacité de proposer une offre régulière, accessible et adaptée aux attentes du territoire.

Ce futur équipement intercommunal, en cours de construction, regroupera notamment :

- Une antenne de la CCPLM ;
- Une agence postale intercommunale ;
- Des permanences Services Publics (France Services, CIAS, ADIL...) ;
- Un point d'accès au numérique ;
- Un point de vente de produits locaux et de première nécessité ;
- Un dépôt de gaz ;
- Un point de vente de pain et de viennoiseries ;
- Des emplacements extérieurs dédiés à l'accueil de Food trucks ;
- Des dispositifs favorisant la mobilité ;
- Un point d'information culturelle et touristique.

Par sa vocation polyvalente, ce site a pour objectif de devenir un véritable lieu de services, de proximité et de lien social, répondant aux besoins quotidiens des habitants tout en soutenant le dynamisme économique local.



2. Localisation

Point Multiservices du Poteau au Cœur de la Piège

Adresse : 9, Route de Castelnaudary à proximité du croisement « Lieu-dit le Poteau » des routes de Fanjeaux à Belpech et Castelnaudary à Mirepoix.

Commune : Gaja La Selve -11270

Nature de l'emplacement : local public aménagé pour l'accueil d'activités économiques.

3. Objectifs et enjeux

La fourniture de pains et viennoiseries sur ce site présente plusieurs avantages pour ce territoire rural :

- Renforcer l'attractivité locale : proposer une offre de services diversifiée pour les habitants, touristes et travailleurs locaux.
- Dynamiser le territoire : créer un point de rencontre convivial au sein d'un espace multiservices.
- Soutenir l'économie locale : encourager l'entrepreneuriat
- Promouvoir une offre responsable et locale avec la possibilité de valoriser des produits locaux ou bio, en cohérence avec la stratégie de développement durable du territoire.

4. Fonctionnement souhaité par le point multiservices

La PMS au cœur de la Piège souhaite deux modes de fonctionnement de vente :

- Sur commande
- Vente directe

5. Conditions générales

Type de contrat : Fournitures de pains et viennoiseries.

Durée : 1 an renouvelable

Fréquence de fournitures : A minima, 3 jours par semaine et 1 samedi par mois et selon le planning qui sera communiqué lors de la signature du partenariat.

Quantités : Les quantités livrées correspondront à la commande réalisée par la CCPLM auprès du prestataire dans les conditions fixées lors de la signature du partenariat.

Conformité : respect des normes sanitaires de fabrication

6. Critères de sélection

Les candidats seront évalués selon :

1. Qualité et variété de l'offre
2. Expérience professionnelle dans le domaine de la boulangerie.
3. Proposition d'horaires et de fréquences adaptées aux besoins du territoire.
4. Livraison sur site à 7h30
5. Fourniture emballages par la boulangerie

7. Modalités de candidature

Les candidats intéressés doivent transmettre :

- Une lettre de motivation exposant leur projet et leur expérience.
- Une copie recto-verso de leur carte d'identité, un extrait KBIS de moins de 5 mois de leur société.
- Une description détaillée de l'offre de fournitures proposée et des tarifs de vente à la CCPLM.
- Les références professionnelles ou expériences similaires.

8. Procédure de sélection

- Réception des candidatures dans le délai imparti.
- Analyse des dossiers par la CCPLM selon les critères de sélection.
- Audition éventuelle des candidats retenus.
- Attribution de l'AMI à un ou des opérateur(s) sélectionné(s).

9. Date limite de candidature

- Date limite de dépôt des candidatures : 22 mai 2026
- Date prévisionnelle de réponse aux candidats : 30 mai 2026.
- Adresse de réception : Communauté de communes Piège Lauragais Malepère, 62 rue Bonrepos 11150 Bram
- Contact pour renseignements : Alain Pignon – contact@ccplm.fr – Tél 07.88.90.25.17

10. Dispositions finales

La CCPLM se réserve le droit de ne pas retenir de candidature si aucune proposition ne répond aux critères.